

21. august 2016

Kære alle beboere i afdeling 20

Vedlagt denne info er første indkaldelse til vores afdelingsmøde 22.9. 2016 klokken 19 i medborgerhuset Pilegården.

Bestyrelsen vil ganske kort knytte en kommentarer til den store mediestorm, der har været i Brønshøj-Husum Lokalavis.

Bestyrelsen har fra februar i samarbejde med juridisk afdeling AAB centralt behandlet sager, hvor der har været gensidig uenighed blandt naboer i afdelingen vedrørende højden på træer og buske. I disse sager har juridisk afdeling klart afgjort, at det er den beboer, der har for høje træer og buske, som skal beskære ned til haveordenens anbefalinger på henholdsvis 3 og 5 meter. De involverede beboere har efterfølgende taget juridisk afdelings afgørelse til efterretning og har udført den pålagte beskæring.

Ved mødet om Drift og vedligeholdelsesplan for AAB afdeling 20, blev afdelingsbestyrelsen gjort opmærksom på, at vores bebyggelser er udfordret af tilvoksede haver, store træer og buske samt beplantning hæftet på facaden. Beplantningen skaber skygge, fugt samt øger muligheden for indsigning af regnvand i facaderne, som efterfølgende ødelægges. Ydermere er der et større arbejde med at rense tagrenderne og mulighed for ødelagte brønde.

Når haverne bruges til opbevaring af haveaffald, hensætning af effekter og møbler mm gør det vores haver til et oplagt bosted for rotter.

Dette er således baggrunden for at kampagnen om vedligeholdelse af vores haver blev sat i gang, ud fra et ønske om at bevare bebyggelsen bedst muligt samt at praksis bliver ens for alle.

Bestyrelsen glæder sig til at orientere om vores fremtids projekter for AAB afdeling 20. Udover punkterne, der er skitseret på den vedlagte indkaldelse, vil der på den endelige indkaldelse komme yderligere punkter. Status på LAR projektet, et projekt der fremadrettet skal medvirke til at sikre at AAB afdeling 20 kan håndtere de mange skybrud og dermed store mængder overfladevand, som klimaforandringen kan medføre. Også fugtsikring af etageejendommene er på dagsordenen og til sidst skal vi også tage stilling til et afslutningsprojekt omkring vores kloakker.

Vel mødt til årsmødet

De Bedste Hilsner Bestyrelsen

tilmeld dig på denne slip

deltager :

Navn _____ antal 1 _____ eller 2 _____

Adresse _____

Afleveres på kontoret Tjørnevangen 16 senest torsdag 15.9. af hensyn bestilling af brød the og kaffe