

Referat, bestyrelsesmøde afd. 20		Referent: Alex Hartfelt
Mødedato:	5. februar 2019 kl. 19.00	E-mail: aha.aab20@aab.dk
Mødested:	Tjørnevangen 16	Sagsnummer: --
Til stede:	Bente Nielsen Alex Hartfelt Johnny Christensen Tine Binau	Dokument nummer: --
Afbud:	[Navn: for at tilføje flere brug Enter]	Dato 5. februar 2019
Næste møde:	5. marts 2019 kl. 19	

Referat bestyrelsesmøde

1. Referat godkendt
2. Status på kloak- og beboermøde
 - a. Møde med Københavns Kommune, AAB, samt arkitekt og sociolog, afholdt d. 30/1. 7. marts 2019, kl. 18.00 - 22.00, afholdes et generelt orienteringsmøde for beboerne omhandlende LAR, kloakprojekt, afdelingens forhold til kommunen samt beboerinddragelse ift. det fremtidige projekt. Der afholdes et indledende møde 7/2-2019 med Mette Larsen, Arkitekt- og sociologholdet og Københavns Kommune. Målsætningen er at skabe en god og produktiv dialog omkring forholdene for afd. 20, samt at få sikret, at Kommunen er indforståede med de godkendelser de gennem tiderne har udstedt til ændringer i boligerne i afd. 20.
 - b. Møde med Andreas Dam og Christian Høgsbro, mandag d 11/02-19, kl. 17.30.
 - i. Bestyrelsen ønsker at holde de herrer fast på den fornemmelse af 'goodwill' afdelingen har, ift. at få en fornuftig finansiering af projekterne omkring *vandforsyning* og *renovation*.
 - c. Dagsorden til ekstraordinært beboermøde, 7. marts 2019
 - i. Der er udarbejdet en indledende dagsorden (dokunote), der skal tilpasses efter møde.
3. Ledelsestilsyn
 - a. Der skal afholdes et møde med Hanne Erbs fra AAB den 12.02-19 kl. 17.00, omkring processer for den ret begrænsede økonomistyring (HOFOR etc.) afdelingen kunne have brug for at få rådgivning omkring.
4. Regnskab
 - a. Regnskabet underskrevet
5. Radiator og varmestyring

- a. Bestyrelsen føler, at der er behov for at afdelingens mange forskelligartede klimaregulerings-installationer bliver harmoniseret, samt at få opgraderet termostater i boligen.
- Varmemester har kontakt til Danfoss, og indsamler materiale, der kan danne grundlag for en evt. beslutning. Johnny og Kent går videre med dette.
- Hertil er der behov for at en del af boligernes radiatorer bliver udskiftet, da de rent funktionsmæssigt ikke er tidssvarende.