

ARBEJDERNES ANDELS-BOLIGFORENING

HAVNEGADE 29 · POSTBOKS 1529 · 1020 KØBENHAVN K · TELEFAX 33 76 01 99 · TELEFON 33 76 01 00



Fax-nr. 38 60 87 60
Afdelingsbestyrelsen i afdeling 20
Afdelingskontoret
Tjørnevangen 16
2700 Brønshøj

DERES REF:

J.NR.-AFD./J.B.NR.: 9.1.20.1. WH/ALH
(bedes opgivet
ved henvendelse)

DATE: 13.11.1998

Att.: Jan Samuel

Under henvisning til vor samtale under middagen på Hotel Scanticon i Shekkersten vedrørende afdeling 20's afhændelse af et areal til Københavns Kommune, kan jeg nu bekræfte, at denne "teori" er korrekt.

Som det fremgår af vedlagte afskrift af skøde fra 1934, afhænder AAB en del af sin ejendom i området til Københavns Kommune til anvendelse til offentligt anlæg (Brønshøjparken).

Det er således korrekt, når det i forbindelse med jeres nyligt overståede jubilæum er anført, at parkeraalet tidligere har tilhørt Arbejdernes Andels-Boligforening.

Med venlig hilsen
ARBEJDERNES ANDELS-BOLIGFORENING

f. F. Weye-Hansen
i dennes fravær


Anne-Lise Hansen

F:\MPTEN\TALHNEVEY\AFDELING\AREAL\AK20 13.11.1998

EKSPEDITIONSTID I UDLEJNINGSAFDELINGEN

Personlig henvendelse:
mandag-fredag 10.00 - 17.00
onsdag tilige 13.30 - 17.30

Telefonisk henvendelse:
mandag-torsdag 12.00 - 16.00
fredag 10.00 - 16.00

ØVRIGE AFDELINGER:

Telefonisk henvendelse:
mandag 8.30 - 16.00
tirsdag-fredag 9.00 - 16.00

A f s k r i f t.

Matr.Nr. 3135.
Kvarter: Brønshøj.

Anmelder:
Direktoratet for Stedens fæste Ejendomme.

Stempel 27 Kr. 50 Øre.

S K Ø D E.

Underskrevne Arbejdernes Andels-Boligforening ekseder og endeligt overdrager herved til Københavns Kommune Ejendommen Matr.Nr. 3135 Brønshøj, der er Parcel af Matr. Nr. 8 h ibid, hvilken tilhører Foreningen ifølge Skøde.

Ejendommen, der har et Areal af 5.180 m², overdrages frigjort for alle Pantshæftelser, men isvrigt med de Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvorved den har tilhørt Foreningen, i hvilken Henseende bemærkes, at der d. 1^o August 1921 og senere er lyst Deklaration til Kommunen angaaende Vandledning med Pant for 7 % af ca. 5.000 Kr.,

d. 12^o Februar 1923 og senere er lyst Deklaration til Magistraten angaaende Vandafledning med Pant for ca. 22.000 Kr.,

d. 29^o Januar 1923 er lyst Deklaration angaaende Kloakledning m.v. samt

d. 31^o Oktober 1921 og 24^o Juli 1922 er lyst Deklaration om Udlæg af Areal til Gade m.v.

Overdragelsen sker isvrigt paa følgende Vilkaar:

1.

Ejendommen, der er ubebygget, overdrages til Kommunen til Anvendelse til offentligt Anlæg.

2.

Som Vederlag for Overdragelsen godtgør Kommunen Foreningen dens Udgifter til Arealets Anlæg med 5.000 Kr., hvilke Fem Tusinde Kroner, Køberen betaler kontant.

3.

Kommunen leverer og opætter Lægepartier ved Pilevangen og Egevangen efter nærmere Aftale med Overdragerne; endvidere skal Kommunen fremtidig vedligeholde det i Grænsen mellem den overdragne Ejendom og Matr.Nr. 8 h ibid, værende Begn paa nærmere aftalt Maaße og indrette en Lægeplads i Anlægget til Brug for Børnehaven paa Matr.Nr. 8 h.

Kommunen vedligeholder den paa Matr.Nr. 3135 Brønshøj liggende Del af Foreningens Kloak.

- 2 -

4.

Ejendommen er overtaget af Kommunen, der betaler alle efter Overtagelsen forfaldne Skatter og Afgifter af Ejendommen.

5.

Omkostningerne ved denne Overdragelse og dens Berigtigelse, dog ikke eventuelt Saler til Salgerens Sagfører, bæres af Københavns Kommune.

Det stemplede Paspir er beregnet saaledes:

Det under Post 2 nævnte Vederlag	5.000 Kr. oo Øre
Værdien af de i Post 3 omtalte Ydeleer samt af Servitut- ter antages ikke at overstige	500 " oo "
Ialt:	5.500 Kr. oo Øre
1. Klassees Eskat heraf	27 " 50 "

København, den 21. Marts 1934.

ARBEJDERNES ANDELSS-BOLIGFORENING

(sign.) C. V. Brønnes. (sign.) K. Rønsted.

Med Vitterlighed om Røgheden af Salgerens Underskrift og Dato-
ringens Rigtighed:

Navn: (sign.) M. Thang,
Stilling: Assistent,
Bopæl: Høspitalvej 8.

Navn: (sign.) Enrico Hansen,
Stilling: cand. polit.,
Bopæl: Strandvej 227. Charl.